

Szám: 185-3 /2023.

## Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről a

**Miroslav Krleža Horvát Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium**

Képviselőre jogosult neve: **Dr. Mándityné Zsifkovics Ágnes igazgató**  
Címe: 7624 Pécs, Szigeti u. 97.  
Telefon/telefax: +36 72 252 657  
info@krleza.hu  
Adószám: 16627611-2-02  
Számlavezető pénzüintézet: K & H Bank Zrt.  
Pénzforgalmi jelzőszám: 10400779-50526670-77801006  
mint vevő, (a továbbiakban: Vevő)

másrészről

a **PREDAZO-Sütőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhely: 7800 Siklós, Pécsi utca 24.  
cégjegyzék száma: 02 09 070219  
adószáma: 13540939-2-02  
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.  
pénzforgalmi jelzőszám: 11731087-29903768-00000000  
telefon: +36 72 351 104  
e-mail: gyudipekseg@citromail.hu

képviseli: **Dragicevic Zoran ügyvezető**, mint Eladó (a továbbiakban Eladó) (együtt: szerződő felek) az alábbi feltételek szerint:

### I A szerződés tárgya, mennyisége, időtartama

- Szerződés tárgya: Miroslav Krleža Horvát Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium konyhája részére "Élelmezési alapanyagok eladása és szállítása 2024-2025."

Árucsoport	megnevezés	mennyiség a melléklet szerint
6	sütőipari termékek	2 280 kg, 92 760 db.

Az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során a fenti mennyiségektől a konkrét igényekhez igazodva  $\pm 15\%$ -al eltérhet

2. A szerződést a felek 2024. január 01. - 2025. december 31.-ig terjedő, határozott időre kötik az alábbi ellenszolgáltatásért:

HUF	
árucsoport(ok) megnevezése	Nettó
sütiipari termékek	9.174.599,-

**Azaz kilencmillió-százhetvennégyezer-ötszázkilencvenkilenc forint+ ÁFA.**

3. A Vevő a szerződés teljesítése során a fenti mennyiségektől a konkrét igényekhez igazodva  $\pm$  15%-al eltérhet.
4. Eladó a leszállított termékekről dekádonként (10 naptári naponként) számlát állít ki, melyet a Vevő mennyiségi és minőségi átvétel után a szállítólevélen leigazol (teljesítésigazolás). Vevő előírja, hogy az ún. szállítólevélen nettó ár is szerepeljen.
5. A Vevő köteles a számla értékét az Eladó bankszámlájára átutalással teljesíteni. Fizetési határidő 15 nap.
6. A számla határidőben való kifizetésének – teljesítésigazoláson felüli – további feltétele, hogy a számla a kifizetési határidőt megelőzően legalább 5 nappal korábban beérkezzen a "Miroslav Krleža" Horvát Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium címére.
7. A Vevő a Kbt. 136.§ (1) bekezdésében foglalt köztelezettsége teljesítésének érdekében felhíja az Eladó figyelmét, hogy:
- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt.143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.
8. A külföldi adóilletőségű eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

## II. Az eladó által vállalt kötelezettségek

- Az eladó kötelezettséget vállal arra, hogy maradéktalanul betartja a 852/2004/EK rendelet II. Melléklet IV és IX. fejezete, a 2008. évi. LXVI. törvény, valamint az 52/2010.(IV. 30.) FVM rendelet vonatkozó rendelkezéseit.
- Vállalja, hogy az általa szállított árukat kizárólag az adott tevékenység végzésére jogosult gyártótól és beszállítótól szerzi be,
- Vállalja, hogy az általa forgalmazott termékek az élelmiszer előállítására, tárolására és forgalomba hozatalára vonatkozó valamennyi hatályos jogszabályi előírásnak megfelelnek,

4. Vállalja, hogy az általa szállított valamennyi árut az adott termékre vonatkozó, az áru származását és minőségát igazoló szállítólevéllel lát el.
5. Vállalja, hogy a forgalmazás során az adott áruval szembeni higiéniai és élelmiszerbiztonsági követelményeket, valamint a szállítóeszközre és a személyzetre vonatkozó biztonsági és egészségügyi előírásokat maradéktalanul betartja, igény esetén a helyszíni ellenőrzési jogosultságot biztosít az eladó részére.

### III. Termékek változása:

1. Eladó **negyedéves (három hónap) ár-tartásra köteles.** Az egyes termékek ára az azokra jellemző aktuális piaci árváltozás figyelembevételével módosítható külön szerződésmódosítás nélkül. A módosított termékekről Eladó írásban köteles tájékoztatni Vevőt.
2. Amennyiben az ármódosítás Vevő részére nem elfogadható – az eredménytelen egyeztetést követően – Vevő írásban, 15 napos felmondási idő figyelembevételével, rendkívüli felmondással megszüntetheti a szerződést.
3. Eladó amennyiben termékskáláján a mellékletben szereplő bármely termék esetén árcsökkenést hajt végre, köteles Vevő felé is árcsökkenést végrehajtani (pl. akciók), külön szerződésmódosítás nélkül.

### IV. Megrendelés; szállítás helye, gyakorisága, módja:

1. **Megrendelés módja:** Vevő az Eladóval egyeztetett módon és időben küldi meg megrendeléseit, illetve a megrendelés módosításait. A Vevőben közli a kért termékek fajtáját, mennyiségét és az átvétel időpontját. Az Eladó a megrendelt árut a Vevő telephelyére szállítja. Az Eladó által meghatározott ár a szállítás és egyéb járulékos költségeket is tartalmazza.
2. **A szállítás helye:**  
Vevő telephelye (a teljesítés helye): 7624 Pécs, Szigeti u. 97.
3. **Szállítás gyakorisága:**  
A megrendelt termékeket a Vevő telephelyére az alábbi időpontokban kell szállítani:  
**naponta, reggel 6:00 óra**
4. A Vevő a megrendelésben közölt szállítási időponttól eltérő szállítást nem köteles elfogadni!
5. A Vevő előírja, hogy a szállítási időpontban a termék/termékek a minőség megőrzési idő minimum fele részével rendelkezzen/rendelkezzenek.
6. Eladó köteles a Vevő által a megrendelésben megadott (a jogszabályok rendelkezéseinek és a szakmai szokásoknak megfelelően) azonosító jellel ellátott terméket a Vevő telephelyére leszállítani, a fent megadott időpontban, amit Vevő köteles átvenni.
7. Eladó a megrendelt terméket köteles a Vevő telephelyére az idevonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak megfelelő saját vagy bérelt szállítóeszközével kiszállítani. Az élelmiszerek szállítására használt szállítójárműnek meg kell felelnie a hatóság előírásainak (ÁNTSZ engedélyes, vagy az élelmiszerlánc-felügyeleti szerv által engedélyezett Eladó jármű). Eladó csak ilyen járművel szállíthatja ki a megrendelt termékeket.

8. Göngyöleg-et igénylő szállítás esetén a szállítások alkalmával azokat cserélni kell. Az Eladó a szállítólevélben köteles feltüntetni az áruval együtt kiszállított göngyöleg mennyiségét. A göngyöleg-begyűjtéskor összeszedett göngyölegek (amelyek számát a szállítólevélen szintén fel kell tüntetni) nem kerülnek számlázásra. Az Szállítólevélen külön fel kell tüntetni a Vevőnél kint maradó göngyölegek számát is.
9. A szerződés teljesítése során a megszűnt vagy átmenetileg nem beszerezhető termék egyenértékű termékkel történő kiváltását - előzetes értesítést és a vevő jóváhagyását követően - a Szerződő Felek a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontja szerinti módosításnak tekintik, amennyiben az egységar változatlan.

#### V. Mennyiségi és minőségi kifogásolás, visszáru:

1. **Mennyiségi kifogás:** Ide nem értve a szállítás teljes vagy részleges lemondási lehetőségét, amennyiben Eladó a Vevő szerint megrendelt és elfogadott mennyiségnél kevesebb árut szállít le, a Vevő kérésére a szállítást végző személy köteles ezt a szállítást a szállítólevélben feltüntetni, amely alapján az Eladó a mennyiségi kifogást kivizsgálja, és szükség esetén gondoskodik az árupótlásról. A Vevő a hiányos szállítás átvételére is köteles, egyúttal az átvételkor közli a hiányzó mennyiség leszállításának póthatáridejét.
2. A termékeknek meg kell felelniük a vonatkozó szabványelőírásokban és termék adatlapok, illetve gyártmánylapokon feltüntetett beltartalmi jellemzőknek. A termékek minőségére a mindenkor hatályos élelmezés-egészségügyi előírások az irányadóak.
3. Az Eladó 50%-os áron köteles visszavásárolni a téves rendelésből származó árukat, valamint az adagok előre nem látható okból történő legalább 15%-ot meghaladó mértékű csökkenése vagy egyéb vis maior következtében határidőben le nem mondott, kiszállításra került árukat, amennyiben az érintett áru minőségmegőrzési idejéből friss termék esetén az átvétel napját követően legalább három nap, mirelit, valamint szárazáru esetén, legalább a minőségmegőrzési idő ¼-e visszavan. A visszárut az Eladó gépkocsivezetője és annak kísérője köteles az Eladó szállítójárművébe berakodni, és a szállítólevél visszáru rovatában feltüntetni
4. A termékekre előírt tárolási hőmérséklet és az esetleges szükséges egyéb tárolási feltételek betartása esetén az Eladó szavatolja a termékek minőségét az azokon megjelölt eltarthatósági idő lejártáig.
5. A gyártási hibából eredően hibás csomagolás, vagy a kiszállítás során megsérült csomagolás miatt minőségi hibás áruhoz kapcsolódó **minőségi kifogást** a Vevő csak a kérdéses szállítmány átvétele során érvényesíthet.
6. A termék egyéb hibáira a Vevő az eltarthatósági időn belül hivatkozhat. A Vevő ilyen minőségi kifogást az észlelés után haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon köteles jelezni az Eladó felé. Vevő mindkét esetben közli a kifogásolt minőségű termék leszállításának póthatáridejét. A **minőségi hibás** árut az Eladó köteles visszaszállítani. A Vevő köteles a visszárut a visszaszállítás Eladó által közölt időpontjáig a visszaszállításra megfelelően előkészíteni és a visszaszállításig megfelelően tárolni. Az Eladó a visszaszállításra átvett minőségi hibás árurol köteles részletes elismervényt adni, amely a minőségi hibáról készítendő jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi.



7. A határidőben jelzett minőségi hibáról a Vevő köteles jegyzőkönyvet felvenni, amely alapján az Eladó a minőségi kifogást kivizsgálja, és szükség esetén gondoskodik a megfelelő kártalanításról. Az Eladó a Vevőt a vizsgálat eredményéről írásban köteles tájékoztatni.
8. Minőségi hibára csak a Vevő által szakszerűen, a termék igényeinek megfelelően végzett tárolás esetén lehet hivatkozni.
9. Az Eladó 50%-os áron köteles visszavásárolni a téves rendelésből származó árukat, valamint a betegség, rendkívüli leltár vagy más rendkívüli ok miatt átadásra került és határidőben le nem mondott, kiszállításra került árukat. Visszárut az Eladó gépkocsivezetője és annak kísérője köteles az Eladó tehergépjárműre berakodni, valamint a visszárut a szállítólevél – visszárut rovatában feltüntetni.

## VI. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. **Késedelmi kötbér:** A késedelmi kötbér alapja és mértéke a késedelemmel érintett mennyiség, ÁFA nélkül számított értékének 1,0 %-a/naptári nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke: a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10 %-a.
2. **Hibás teljesítés** esetén Eladónak felróható ok miatt a Vevő kötbért jogosult érvényesíteni. A kötbér mértéke Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett áru szerződéses árára vetítve 8 %.  
Hibás teljesítésnek minősül: ha a Vevő a Szerződés IV. 1. pontja szerinti megadott póthatáridőig sem teljesít, vagy ha az Eladó oly mértékű késedelembe esik, hogy azzal a biztonságos közétkeztetését veszélyezteti.  
Fenti esetekben Vevő jogosult a kötbér érvényesítése mellett a hiányzó terméket mástól beszerezni az Eladó egyidejű értesítése mellett.
3. **Meghiúsulás** esetén az Eladónak felróható okok miatt a Vevő 12% kötbért jogosult érvényesíteni és a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A kötbér alapja a szerződésben vállalt, még le nem szállított áru értéke.  
A meghiúsulás esete különösen: ha az Eladó a szerződés megkötését követően a szállítást nem kezdi meg, illetve teljesítés ideje alatt három alkalommal a megadott póthatáridőig sem teljesíti a szállítást.

## VII. További feltételek

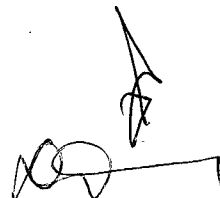
1. Bármelyik fél rendkívüli felmondással élhet – három hónapos felmondási idővel – a szerződés a másik fél általi súlyos szerződésszegése esetén az alábbi esetekben:
2. A Vevő jogosult rendkívüli felmondásra, amennyiben:
  - 2.1. Az Eladó teljesítése körében hibás teljesítési, vagy késedelmes teljesítési kötbér fizetésére köteles amennyiben legalább 5 alkalommal előfordult jegyzőkönyvezett kifogás.

- 2.2. Az ajánlatban rögzített mennyiségi, minőségi vagy tartalmi követelményekben bekövetkezett tartós, vagy nagymértékű, igazolható színvonalcsökkenés esetén a vevő írásbeli felszólítására sem küszöböli ki a hiányosságokat.
- 2.3. Ha az Eladó az illetékes hatóság által megállapítottan a közegészségügyi előírásokat megszegi,
- 2.4. A Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani a szerződést - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) az Eladó cégében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 62. § (1) bekezdés k) pontjának, ka) – kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
  - b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 62. § (1) bekezdés k) pontjának, ka) – kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
  - c) az Eladó ellen csőd-, vagy felszámolási eljárás indult.
  - d) Ezen felmondás esetén az Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
3. A Vevő fenntartja a szerződés felmondásának jogát arra az esetre, ha a főzőkonyha esetleges bezárását vagy más üzemeltetőnek történő átadását a fenntartó elrendeli. A szerződés ilyen okból történő megszűnése esetére a vevőt kötbér fizetési kötelezettség nem terheli.
4. Az eladó jogosult rendkívüli felmondásra, ha  
Ha a vevő a fizetési kötelezettsége vonatkozásában a szerződésszerűen kiállított **számla átvételét követően a jelen szerződésben fizetési határidőt elmulasztja, és azt követően az Eladó írásbeli felszólításának kézhezvételétől számítottan 30 napot meghaladó késedelembe esik.**
5. Az Eladó kötelezi magát, hogy a felmondási idő alatt is kifogástalan szolgáltatást végez. Szerződő felek közös megegyezéssel a felmondási idő lerövidítésében is megállapodhatnak.
6. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a határozott idejű jogviszony ellenére is lehetőséget biztosítanak a másik fél számára a szerződés rendes felmondással történő megszüntetésére. Ez esetben a felmondási idő a felmondás másik félhez történő megérkezését követő harmadik naptári hónap utolsó napja.
7. A szerződő felek egyezően rögzítik, hogy az Eladónak minden számlához mellékelni kell a vevő képviselője által aláírt teljesítési igazolásokat. A teljesítésigazolás nélkül benyújtott számla a kifizetés alapjául nem szolgálhat.

8. A vevő a jelen szerződésben rögzített fizetési kötelezettsége késedelmes teljesítése esetén a késedelem idejére évi, a jegybanki alapkamatnak megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni az Eladó részére.
9. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható a Kbt. 141. §-ában fennálló feltételek megléte esetén módosíthatják.
10. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a szerződés teljesítése során általános együttműködési kötelezettség terheli őket. A vevő és az Eladó szerződésszerű teljesítést nem akadályozó időben köteles a szükséges tájékoztatási kötelezettségének eleget tenni.
11. Az Eladó bármilyen mértékű akadályoztatása esetén, vagy ilyen veszély reális fennálltakor köteles erről a Vevőt haladéktalanul értesíteni.
12. Jelen szerződés a vevő által kiadott eljárást megindító felhívással, és közbeszerzési dokumentummal, az Eladó ajánlatával, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett további dokumentumokkal együtt érvényes, és ezen dokumentumok a jelen szerződés részét képezik.
13. Minden a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott levélben, telefaxon) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi vételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be.
14. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgyát képező adásvétel és helyszínre szállítás során felmerülő vitás kérdéseket először egyeztetés útján próbálják meg rendezni.
15. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015 évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
16. A Szerződő Felek az esetleges jogvitáik polgári peres érvényesítése előtt kötelesek egymással egyeztetni. Per esetére hatáskörtől függően a Pécsi Járásbíróság illetőleg a Pécsi Törvényszék illetékességét kötik ki.

### **VIII. Egyéb rendelkezések**

1. A szerződés teljesítése során a Kbt. 135. § (1), (5) és (6) bekezdése is alkalmazandó.
2. A szerződés teljesítése során a megszűnt vagy átmenetileg nem beszerezhető termék egyenértékű termékkel történő kiváltását - előzetes értesítést és az ajánlatkérő jóváhagyását követően - a Felek a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontja szerinti módosításnak tekintik, amennyiben az egységár változatlan.
3. A leszállított áruk ellenértékének kiegyenlítése valamennyi rész esetén az ajánlatkérő által elfogadott teljesítést követően kiállított teljesítési igazolás(ok) és a benyújtott számlák alapján banki átutalással történik, havonta (a szerződés-tervezetben szereplő módon), a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek. és a Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bek. szerint.
4. Ajánlatkérő előleget nem fizet.



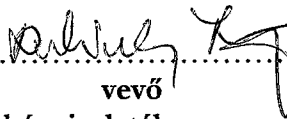
5. Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

6. Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamatot fizeti (a késedelem időtartamához igazodva).

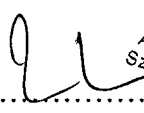
7. Ajánlatkérő elektronikus számlákat a Kbt. 27/A. §-a szerint fogad el.

Jelen szerződést a Szerződő Felek képviselői elolvasás, áttanulmányozás és joghatásaira történt kioktatást követően jóváhagyólag, mint akarattukkal mindenben megegyezőt 3 eredeti példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti.

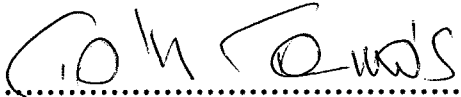
Pécs, 2023. december 28

  
.....  
vevő  
képviselőtében  
Dr. Mándityné Zsifkovic Agnes  
igazgató



  
.....  
eladó  
képviselőtében  
Dragicevic Zoran  
ügyvezető

**PREDAZO KFT.**  
7800 Siklós, Pécsi u. 24.  
Adószám: 13540939-2-02  
Szlsz.: 11731087-29903768

  
.....  
Tóth Tamás  
pénzügyi ellenjegyző

2023. december 28.

Mellékletek: 1 db beárazott terméklista

Átláthatósági nyilatkozat